

STAVBA ROKU ZLÍNSKÉHO KRAJE 2026

Soutěž je vyhlášena pod záštitou hejtmana Zlínského kraje.

Hlavním cílem soutěže je prezentace a zviditelnění kvalitních projektů, realizovaných v oblasti stavebnictví a přiblížení takových děl a jejich autorů širší laické i odborné veřejnosti. Současně si soutěž klade za cíl zviditelnovat projekční a dodavatelské subjekty, mající sídlo ve Zlínském kraji, které realizují zajímavé stavby v kraji i mimo území kraje.

■ Hlavní kritéria soutěže:

Stavby přihlášené do soutěže posuzuje odborná porota, která je složena ze zástupců vyhlášovatelů a odborných poradců. Stavby budou posuzovány zejména podle těchto kritérií:

- celkové stavebně architektonické řešení díla,
- kvalita a jakost stavebních prací,
- vhodnost použití stavebních materiálů a výrobků, profesionalita v jejich stavebně realizačním zvládnutí,
- doba realizace díla ve vztahu k celkovým nákladům stavby,
- společenské poslání díla,
- další kritéria (originalita konstrukčního řešení, ekologické úspory energií a podobně).

■ Výsledky soutěže, ceny a ocenění:

Soutěž Stavba roku Zlínského kraje 2026 je vyhlášena pro tyto kategorie staveb včetně rekonstrukcí:

1. kategorie - stavby občanské vybavenosti
2. kategorie - domy pro bydlení
3. kategorie - rodinné domy
4. kategorie - průmyslové a zemědělské stavby
5. kategorie - dopravní, inženýrské a ekologické stavby
6. kategorie - realizace rozvojových projektů měst a obcí
7. kategorie - stavby realizované mimo území Zlínského kraje.

Rozdělení přihlášených staveb do soutěžních kategorií provádí porota soutěže.

V každé kategorii bude udělena Hlavní cena a počet Čestných uznání bude stanoven podle uvážení poroty (dle počtu přihlášených staveb).

Z přihlášených staveb může být vybrána jedna k udělení ceny GRAND PRIX arch. Pavla Nováka. Dále budou udělena ocenění: Cena hejtmana, Cena Syndikátu novinářů Zlínského kraje, Cena ministerstva průmyslu a obchodu ČR.

Ocenění získá i vyhodnocený stavbyvedoucí z oceněných staveb.

Porota může rovněž rozhodnout, že neudělí žádnou z vyhlášených cen a ocenění, popřípadě se může rozhodnout pouze pro udělení některé z nich.

■ Vyhlášení a ocenění nejlepších:

Udělený titul a ocenění je spojeno s právem využívat toto ohodnocení pro marketingové účely.

Vyhlášení výsledků soutěže bude provedeno slavnostním způsobem za účasti hejtmana a členů Rady Zlínského kraje, odborné poroty, zástupců vyhlášovatele, účastníků výstavby, odborné veřejnosti, přizvaných hostů z řad politické, společenské a kulturní sféry, médií a sponzorů.

■ Výsledky budou zveřejněny v odborném a regionálním tisku.

■ Přihlášení do soutěže:

Přihlášku do soutěže může podat kterýkoliv z účastníků výstavby (investor, zhotovitel, projektant, autor díla). Přihlašující musí doložit písemný souhlas všech ostatních účastníků výstavby s účastí v soutěži. Do soutěže mohou být přihlášena stavební díla ve vyhlášených kategoriích, která byla uvedena do provozu rozhodnutím stavebního úřadu v roce 2024, 2025 a nejpозději do

13.03.2026, tj. termínu uzávěrky přihlášek.

Prezentační poplatek za přihlášení jednoho stavebního díla do soutěže je stanoven ve výši 9000 Kč + 21 % DPH, kategorie rodinné domy 6000 Kč + 21 % DPH.

Poplatek musí být uhrazen ke dni uzávěrky přihlášek, a to na účet:

Svaz podnikatelů ve stavebnictví, Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1, Nové Město, bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu 684676/0300, variabilní symbol 100402, specifický symbol IČ firmy. Prezentační poplatek je nevratný. Po připsání platby na účet bude přihlašovateli zaslán e-mailem daňový doklad - faktura.

■ Obsah přihlášky:

Přihlašovatel předloží dokumenty v tištěné podobě:

1. Řádně vyplněný formulář „Přihláška do soutěže“.
2. Doklad o zaplacení prezentačního poplatku.
3. Kopie aktuálního výpisu z OR přihlašovatele (podnikající fyzická osoba kopie ŽL).
4. Kopie dokladu o zahájení užívání stavby příslušného stavebního úřadu, kterým bylo povoleno užívání stavby.
5. Písemné souhlasy ostatních účastníků výstavby.
6. Textová část - Charakteristika stavby:
 - základní údaje stavby (název, místo, účastníci výstavby),
 - lhůty výstavby, termín zahájení a dokončení,
 - investiční náklady bez DPH, zastavěná plocha, obestavěný prostor, ukazatel nákladů na měrnou jednotku,
 - stručný popis stavby (použité technologie a materiály, přehled stavebních objektů a provozních souborů),
 - úspory energií, ekologické řešení,
 - u rodinných domů přihlašovatel uvede v přihlášce, které údaje nechce zveřejnit,
 - výkresová dokumentace v tištěné nebo digitální podobě: situace, půdorysy, řez, vizualizace (pokud byla zpracována).
7. Fotografická dokumentace v digitální podobě s určením hlavní fotografie, kterou bude stavba prezentována, v rozlišení 300 dpi.
8. Jeden prezentační panel, který představuje přihlašovanou stavbu, o velikosti 80x120 cm (š x v), plastový tl. 5 mm bez rámu, s nápisem „soutěž Stavba roku Zlínského kraje 2026“ v horní části panelu.

Pořadatel si vyhrazuje právo, aby fotografie, včetně prezentačního panelu, mohly být použity k dalším reklamním účelům vztahujícím se k příslušnému ročníku soutěže.

Přihlašovatel ručí za správnost a úplnost údajů sloužících pro další zpracování v rámci soutěže.

Přihlašovatel je povinen zajistit odborné porotě prohlídku stavby pro její posouzení podle stanovených kritérií.

Náklady související s podáním přihlášky zajišťuje přihlašovatel.

■ Uzávěrka přihlášek je 13. března 2026.

■ Ing. Přemek Elšík – krajský manažer Svazu podnikatelů ve stavebnictví pro Zlínský kraj
nám. T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín
telefon: 604 261 773